

V Всеукраїнська науково-практична конференція «Управління та раціональне використання земельних ресурсів вновостворених територіальних громадах: проблеми та шляхи їх вирішення» (04-05 березня 2021 року)

3. Розвадовський А.М. Інтенсивна технологія вирощування овочевого гороху /А.М. Розвадовський.– Київ: Урожай, 2000.– 40 с.

4. Ушкаренко В.О. Зрошуване землеробство: Підруч. /В.О. Ушкаренко.– Київ: Урожай, 1994.– 325 с.

5. Результати моніторингу ґрунтів Херсонської області в 2005-2007 рр. / НОВ «Херсоноблдежродючість»./ Вид. «Айлант»; Херсон, 2008. -84с.

Панасюк О.П.

старший викладач

Одеський державний аграрний університет,

м. Одеса

Сокуляк О.І.

здобувач вищої освіти

Одеський державний аграрний університет,

м. Одеса

ПРОГРАМА ФОРМУВАННЯ МЕЖ ЖМЕРИНСЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ З МЕТОЮ РАЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТА ОХОРОНИ ЗЕМЕЛЬ

В Україні процес децентралізації розпочато 2014 року з прийняттям Концепції реформи місцевого самоврядування та територіальної організації влади в Україні (01.04.2014), законів України «Про співробітництво територіальних громад» (17.06.2014), «Про добровільне об'єднання територіальних громад» (05.02.2015) та змін до Бюджетного і Податкового кодексів – щодо фінансової децентралізації [1].

Цей процес дозволив формувати відповідно до положень Європейської партії місцевого самоврядування значний дієвий і спроможний інститут місцевого самоврядування на базовому рівні – об'єднані територіальні громади (ОТГ).

Відповідно до прийнятого Закону України від 16.04.2020 № 562-ІХ «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад», Кабінетом Міністрів України визначено адміністративні центри та затверджено території 1470 спроможних територіальних громад, у яких були проведені місцеві вибори у 2020 році на територіальній основі [4].

Урядом затверджено перспективні плани формування територій громад 24 областей, які 100% охоплюють територію областей.

Площа утворених ОТГ становить майже 47% від загальної площі України. В ОТГ та містах обласного значення проживає понад 70% населення України [3].

Сьогодні питання децентралізації є найбільш динамічними як у науці, так і у практиці державного управління. На підставі Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад» відбувається об'єднання суміжних сільських, селищних та міських рад в об'єднані територіальні громади (ОТГ). Територія ОТГ має бути нерозривною, межі об'єднаної територіальної громади визначаються по зовнішніх межах юрисдикції рад територіальних громад, що об'єдналися. Цей процес веде до суттєвого збільшення площі та населення суб'єктів місцевого самоврядування за рахунок передачі сільськими, селищними та міськими радами своїх повноважень одній сільській, селищній чи міській раді новоутвореної громади [1].

Проекти формування території і встановлення меж об'єднаної територіальної громади розробляються з метою створення територіальних умов для більш ефективного вирішення усіх питань територіального значення, виходячи із інтересів населення, що проживає на об'єднаній території, на підставі чинного законодавства України.

Роботи з формування територій та встановлення меж міських, сільських та селищних рад народних депутатів виконувались у наступному порядку:

- підготовчі роботи;
- розробка схеми формування територій сільських, селищних рад народних депутатів в межах адміністративного району;
- розробка проектів формування території і встановлення меж кожної сільської, селищної ради;
- погодження та затвердження проектів формування території і встановлення меж сільських, селищних рад;
- виготовлення проектної документації; - перенесення проекту в натуру (на місцевість) [2].

Чи не найважливішою складовою проектів формування та встановлення меж міських, сільських та селищних рад є саме перенесення проектів і натуру меж між собою задля уникнення помилок. Для прикладу наведемо дані по Жмеринській об'єднаній територіальній громаді Вінницької області (див. рис. 1-2).



Рис. 1. Місце розташування м. Жмеринки на території України

Жмеринка – місто обласного значення в системі адміністративного устрою Вінницької області. Жмеринка розташована у південно-східній частині Подільської верховини за 49 км від обласного центру. Місто, зокрема, лежить на перетині залізничних коридорів: Критський №3, Критський №5 та Критський №9, Балтійське море – Чорне море.

До складу Жмеринської об'єднаної територіальної громади входить 13 рад: Жмеринська, Браїлівська, Біликовецька, Дубівська, Жуковецька, Кармалюківська, Коростівецька, Куриловецька, Леляцька, Лисогірська, Людавська, Почапинецька та Рівська. Чисельність населення Жмеринської територіальної громади : 163678. Площа території Жмеринського ОТГ становить: 3136.3 км.кв.



Рис. 2. Склад Жмеринської об'єднаної територіальної громади

Земельна реформа в Україні є важливою складовою частиною загальнодержавної економічної реформи, яка здійснюється у зв'язку з переходом економіки держави до ринкових відносин.

На сьогодні ситуація щодо володіння, користування і розпорядження землею залишається складною і такою, що вимагає поліпшення.

В межах програми формування меж Жмеринської ОТГ виявлено такі проблеми :

- встановлення (коригування) меж Жмеринської міської об'єднаної територіальної громади відповідно до перспектив територіального розвитку громади;

- проведення інвентаризації земель Жмеринської міської об'єднаної територіальної громади;

- розвиток ринкових земельних відносин, актуалізація нормативної грошової оцінки земель Жмеринської міської об'єднаної територіальної громади та затвердження її у встановленому законом порядку [5].

Обґрунтоване формування територій і встановлення межі об'єднаної територіальної громади дасть можливість упорядкувати адміністративно-територіальний поділ, вирішити питання забудови, раціонального використання земель населених пунктів, справедливого оподаткування, контролю за використанням та охороною земель.

Вартість виконання робіт по встановленню (коригуванню) меж Жмеринської об'єднаної територіальної громади складає 600 000 грн.

Цільовою групою програми є громадяни, суб'єкти підприємницької діяльності, які сплачують плату за земельні ділянки державної та комунальної власності, вони ж являються кінцевими бенефіціарами програми.

Програма відповідає пріоритетним напрямам розвитку міської об'єднаної територіальної громади визначених у стратегії розвитку міста Жмеринка до 2030 року та програмі економічно та соціального розвитку міської об'єднаної територіальної громади до 2022 року.

Програма земельної реформи Жмеринської міської об'єднаної територіальної громади розроблена на виконання Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про розмежування земель державної і комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», «Про місцеве самоврядування в Україні», Розпорядження міського голови № 330-р «Про розробку проекту «Програми земельної реформи Жмеринської міської об'єднаної територіальної громади на 2020 – 2022 роки» від 15.11.2019 року [5]. Основні завдання управління земельних ресурсів та охорони земель Жмеринської об'єднаної територіальної громади представлено на рисунку 3.

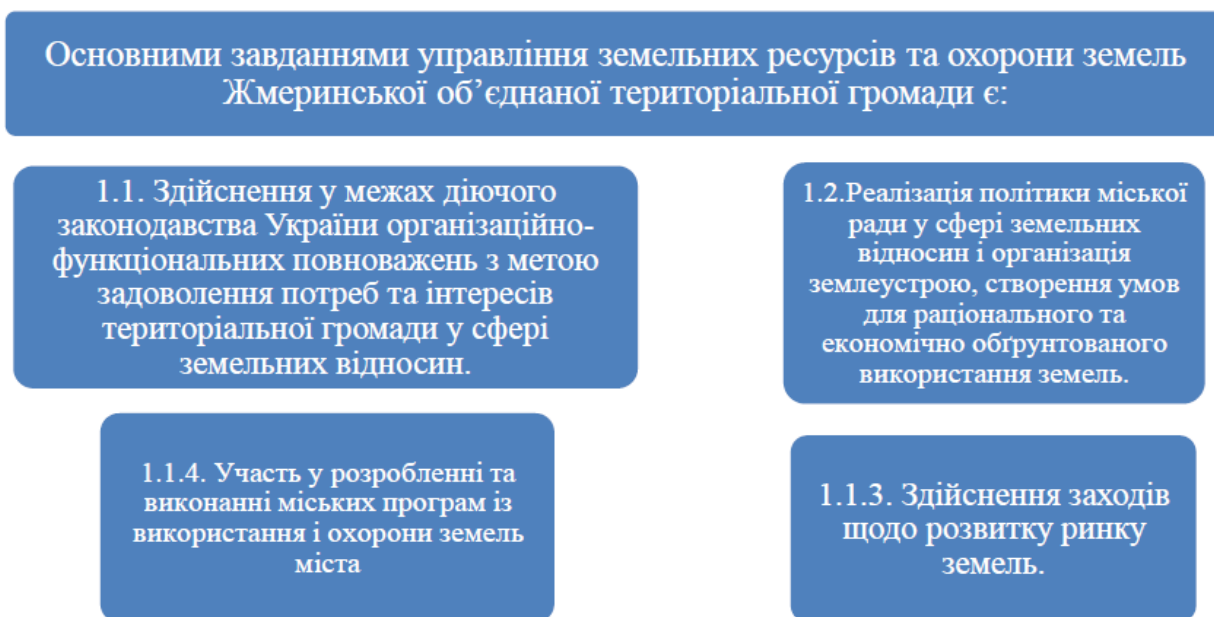


Рис.3. Основні завдання управління земельних ресурсів та охорони земель Жмеринської ОТГ

Отже, з вище констатованого можемо зазначити, що об'єднана територіальна громада - це добровільне об'єднання жителів сільської, селищної або міської ради, які межують між собою. Ініціювати об'єднання можуть як голови та депутати місцевої влади, так і самі жителі. Межею території юрисдикції територіальної громади є умовна замкнена лінія, що відмежовує територію юрисдикції територіальної громади від територій юрисдикції інших територіальних громад з метою створення територіальних умов для більш ефективного вирішення усіх питань територіального значення, виходячи із інтересів населення. Виявлено основні завдання управління земельних ресурсів та охорони земель Жмеринської об'єднаної територіальної громади. Також були ознайомлені з проблемами формування меж Жмеринської ОТГ, результатом якої має бути раціональне використання земельних ресурсів.

Список літератури:

1. Про добровільне об'єднання територіальних громад: Закон України від 14.05.2020р. № 562-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/157-19> (дата звернення 28.02.2021).
2. Земельні відносини в Україні: Законодавчі акти і нормативні документи. Держкомзем України. Київ: Урожай, 1998. 816 с.
3. Урядовий портал «Єдиний веб-портал органів виконавчої влади України» Реформа децентралізації. URL: <https://www.kmu.gov.ua/diyalnist/reformi/efektivne-vryaduvannya/reforma-decentralizaciyi> (дата звернення 26.02.2021).

V Всеукраїнська науково-практична конференція «Управління та раціональне використання земельних ресурсів в новостворених територіальних громадах: проблеми та шляхи їх вирішення» (04-05 березня 2021 року)

4. Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо добровільного приєднання територіальних громад): Проект Закону України від 3 черв. 2016 р. № 4772. URL :

http://w1.c1.rada.gov.ua/pls/zweb2/webproc4_1?pf3511=59314 (дата звернення 28.02.2021).

5. Програма земельної реформи Жмеринської міської об'єднаної територіальної громади на 2020 – 2022 роки, рішення №153. URL :

<http://zhmerinka-adm.gov.ua/fileCategory/showfiles?id=1>

Панасюк О.П.

старший викладач

Одеський державний аграрний університет,

м. Одеса

Трикуліч О.В.

здобувач вищої освіти

Одеський державний аграрний університет,

м. Одеса

ПРОБЛЕМИ РАЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ, ЗБЕРЕЖЕННЯ ТА ВІДТВОРЕННЯ РОДЮЧОСТІ ҐРУНТІВ УКРАЇНИ

Проблема збереження родючості ґрунтів в Україні з кожним роком стає все гострішою. Основною причиною зниження родючості ґрунтів є порушення законів землеробства. Не зважаючи на те, що існують різноманітні напрями підвищення родючості ґрунтів, аналіз статистичної звітності показує – більшість землекористувачів не проводить жодних заходів, спрямованих на збереження ґрунтів.

Сучасна державна політика використання земельних ресурсів в Україні не забезпечує збереження родючості ґрунтів як основи стабільного функціонування аграрного виробництва. Саме родючість ґрунтів найбільш впливає на ефективність виробництва сільськогосподарської продукції та її собівартості і має велике природоохоронне значення. Збереження й відтворення родючості ґрунту є одним із найважливіших завдань у системі землеробства.

Раціональне використання земельних ресурсів є надзвичайно важливою природничо-науковою та соціально-економічною проблемою, яка вирішується на основі балансу між необхідним економічним ростом та збереженням земельних ресурсів [1].

В Україні зниження родючості ґрунтів пов'язане з такими основними чинниками як: дегуміфікація, ерозія, декальцинація, фізична деградація, забруднення ґрунтів.

Дегуміфікація – зменшення гумусу в ґрунті. Це найбільш контрольований чинник зниження родючості ґрунту. Основними причинами